



### VILLA LE 64 - GUJAN-MESTRAS -BASSIN D'ARCACHON

### VILLA LE 64 - GUJAN-MESTRAS

Location de vacances pour 6/8 personnes, avec jardin arboré de 1000m2 et grande piscine de 9x4m au golf de Gujan-Mestras

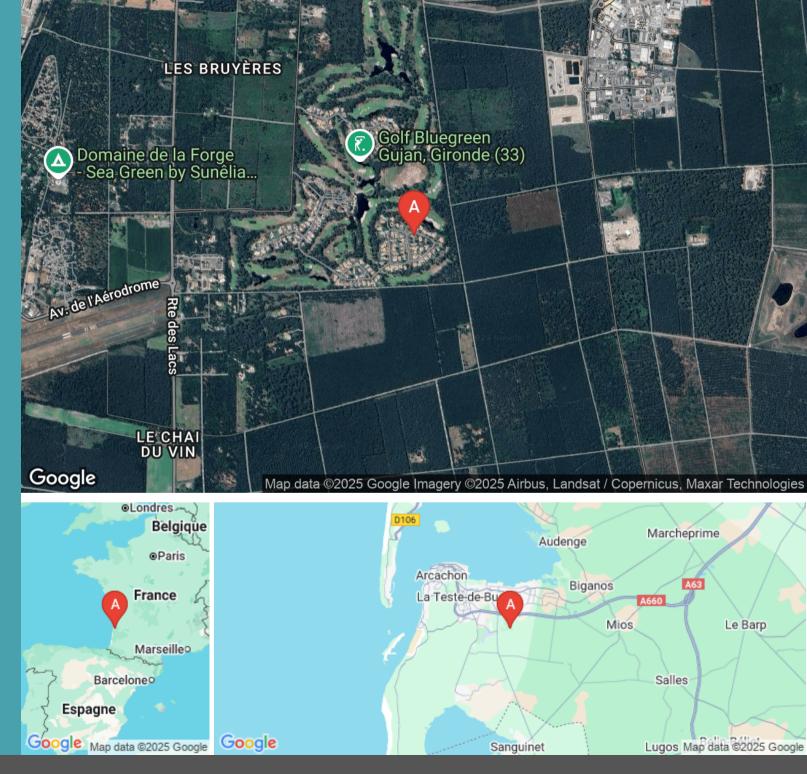
https://le64-gujanmestras.fr



### Jean-Léon MILLET

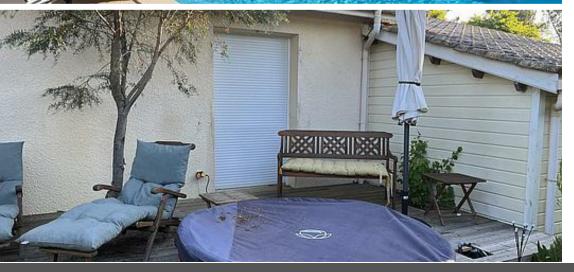
**℃** 06 12 36 17 25 (Jl millet) **℃** 0672726661 (S.Manfé)

A Villa Le 64 - Gujan-Mestras : 64 Sotogrande 33470 GUJAN-MESTRAS









# Villa Le 64 - Gujan-Mestras









Magnifique villa climatisée de 130m2 avec jardin arboré de 1000m2 et sa grande piscine de 9x4m au golf de Gujan-Mestras. Pouvant accueillir de 6 à 8 personnes, la villa se compose - D'une cuisine équipée ouverte sur la salle à manger avec une belle table pouvant accueillir 8 personnes - D'un grand séjour avec canapé en cuir, écran plat, coin bureau donnant accès au jardin et à la piscine - De 3 chambres, une avec un lit king size, une autre un lit double pouvant être divisé en deux lits simples et une troisième chambre avec un lit superposé - D'une salle de bains et d'une salle d'eau - D'une dépendance de 15 m² avec lit double et salle d'eau. Vous apprécierez le calme du quartier ainsi que sa localisation proche du golf, idéale pour découvrir le Bassin d'Arcachon. Parfaitement équipée, vous trouverez tout le nécessaire pour séjourner confortablement en famille ou entre amis.











































### Pièces et équipements

Chambre(s): 4 dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 0 Salle de bains / Salle Salle de bains avec douche et d'eau Salle de bains avec douche Salle de bains privée Sèche cheveux Sèche serviettes Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1 WC WC: 2 Cuisine Cuisine américaine Congélateur Four à micro ondes Lave vaisselle Réfrigérateur Autres pièces Salon Media Canal + Télévision Autres équipements Lave linge privatif Sèche linge privatif Chauffage / AC Bien être Spa Exterieur Abri couvert Barbecue Jardin privé Jardin Salon de jardin Terrain clos Divers

### Infos sur l'établissement



### A savoir : conditions de la location

Arrivée	
Départ	
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces
Ménage	
Draps et Linge de maison	
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

# Tarifs (au 25/11/25)

Villa Le 64 - Gujan-Mestras

tarif standard pour 6 à 8 personnes à ce tarif il faut ajouter le ménage, la location du linge de maison et la taxe de séjour

	Tarif 1 nuit en semaine	Tarif 1 nuit en weekend	Tarif 2 nuits weekend	
Tarifs en €:	(L, M, M, J, D)	(V ou S)	(V+S)	Tarif 7 nuits semaine

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

### OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS WWW.GUJANMESTRAS.COM





### Bistro Régent

**4**+33 5 56 66 35 26 2 avenue des Loisirs

https://bistro-regent.fr/fr/page/accueil

### 1.8 km **♀** GUJAN-MESTRAS



Un concept de menu unique proposant des produits frais : 1 formule - 8 plats au choix! Notre référence la sauce "Charmélcia" et ses accompagnements à volonté de frites fraîches et salade verte. Venez goûter à notre cuisine savoureuse au sein d'une ambiance décontractée.



#### Bistro'50

**4**+33 5 57 16 35 43 50 avenue de la Plage

#### 5.1 km **♀** GUJAN-MESTRAS



Dans un décor raffiné, cette table bistronomique vous offre des instants privilégiés ! Armé d'une riche expérience dans de grands restaurants, le chef vous propose le meilleur du terroir au détour d'une cuisine au marché et de saison, qui rivalise chaque jour de créativité pour vous surprendre. En salle ou sur la magnifique terrasse toute vêtue de bois, découvrez aussi leur carte des vins finement sélectionnés pour des accords mets et vins inégalables. Quand l'apéritif sonne le gong, ne manquez pas non plus leur cocktails maison qui ajoutent un zeste de plaisir!



#### Cabriol'Ane: Balades à dos d'âne

**4**+33 6 81 00 01 84 Lac de la Magdeleine http://www.cabriolane.fr

#### **♀** GUJAN-MESTRAS



Promenades à dos d'âne sur un circuit de 300 mètres balisé et sécurisé. Les balades sont réservées aux enfants de 2 ans à 11 ans et se font sans réservation.



#### Golf Bluegreen Gujan-Mestras

**4**+33 5 57 52 73 73 Route de Sanguinet https://bluegreen.fr/qujan/

Sur le Bassin d'Arcachon, à 8 km

d'Arcachon, le parcours du Golf de

Gujan, de notoriété internationale, allie

difficulté technique et tracé esthétique.

Inspiré par les parcours de Floride, le

tracé du golf (18 trous par 72, 6225 m

et 9 trous par 35, 2635 m) épouse au

mieux la nature du site et met en scène

forêt de pins, lacs et bunkers de sable

blanc. Au club-house, la terrasse

panoramique vous offre une vue

imprenable sur la pinède de 80

#### 0.4 km **♀** GUJAN-MESTRAS

hectares.







Au milieu d'une forêt de pins, le lac de la Magdeleine est un lieu pour la promenade, la pêche, le pique-nique, la détente... un endroit idéal pour toute la famille. A la tombée de la nuit, le lac se métamorphose, et s'habille d'un halo de couleurs bleu, blanc, vert, jaune... mettant en scène son plan d'eau, son île et la végétation environnante. Cet éclairage, qui utilise de nouvelles technologies dans un environnemental et d'économie d'énergie, produit un véritable effet féerique dès que la luminosité du jour a perdu son intensité. A proximité du lac, casino, bowling, aires de jeux et attractions.





### Lac de la Magdeleine

**\**+33 5 57 52 57 52 Chemin du Loup

### 1.7 km





## OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS WWW.GUJANMESTRAS.COM





#### **Bassin Aventures**

L+33 6 82 60 95 30 Avenue des Loisirs

http://www.bassinaventures.com

### 2.1 km **♀** GUJAN-MESTRAS



Parc d'Accrobranche, accessible dès 3 ans, 28 parcours de difficultés croissantes, temps activité illimité. Ligne de vie continue 100% sécurité, 350 jeux progressifs imaginés et originaux: wake-board, snowboard, bateau, vélo, trottinette, saut en longueur, pont de singe, saut de Tarzan, parcours spécial tyroliennes... etc. Également les parcours au sol Ninja Run/Ninja succession d'obstacles inspirés du "Ninja Warrior". Osez les sauts à sensations Catapulte Géante et Quick Flight... ou plus tranquille notre Parcours d'Orientation "l'Arbre ce Héros". Aire de pique-nique, snack. Anniversaire, EDVC, scolaire, séminaire, groupe, CE.



#### Parc de la Coccinelle

+33 5 56 66 30 41 133 Route des Lacs

http://www.la-coccinelle.fr

### 2.2 km ♥ GUJAN-MESTRAS



Le parc de La coccinelle vous accueille pour vivre une journée familiale inoubliable! Dans la mini-ferme, on enjambe les barrières pour caresser les animaux et on donne le biberon aux bébés chevreaux, agneaux et veaux! Côté attractions, tout est à volonté: descente du Splash river, train de la mine, l'Exploreur et bien d'autres ... il y en a pour tous les goûts et tous les âces.



### La Cité Perchée

+33 6 82 60 95 30 16 avenue des Loisirs

### 2.5 km **♀** GUJAN-MESTRAS



Filets et cabanes dans les arbres jusqu'à 16m de hauteur ! Circuits ludiques à travers les filets suspendus, piscines à balles, labyrinthe magique, toboggans... Temps activité illimité, sans équipement, 100% sécurisé. Prenez de la hauteur pour un moment sensationnel en famille avec vos enfants et petits-enfants. Nocturne tous les mercredis soirs en juillet/août de 20h à minuit. Entrée payante et accessible pour les enfants de 3 à 6 ans, adulte obligatoire en hauteur (1 adulte offert). A partir de 7 ans l'enfant peut monter seul.



### Lac de la Magdeleine

#### 1.7 km **♀** GUJAN-MESTRAS



Au milieu d'une forêt de pins, le lac de la Magdeleine est un lieu pour la promenade, la pêche, le pique-nique, la détente... un endroit idéal pour toute la famille. A la tombée de la nuit, le lac se métamorphose, et s'habille d'un halo de couleurs bleu, blanc, vert, jaune... mettant en scène son plan d'eau, son île et la végétation environnante. Cet éclairage, qui utilise de nouvelles un technologies dans environnemental et d'économie d'énergie, produit un véritable effet féerique dès que la luminosité du jour a perdu son intensité. A proximité du lac, casino, bowling, aires de jeux et attractions.



## Balade à roulettes : Le lac de la Magdeleine

LA MAGDELEINE

https://gironde.ffrandonnee.fr/html/2296

### 1.7 km **♀** GUJAN-MESTRAS



Trouvez au milieu d'une forêt de pins, le lac de la Magdeleine, avec des chemins de promenades, des zones de pêche, des tables de pique-nique, des aires de jeux...de quoi occuper petits et grands ! Un jeu de lumières vient animer le lac dès la tombée de la nuit créer une ambiance mystérieuse.... Bancs et tables de pique-nique à disposition, jeux, ponton de pêche et buvette/restaurant en saison.Les Balades à Roulettes® (BR®) sont des promenades courtes. tranquilles, avec une poussette ou un petit vélo, ou adaptées pour les personnes à mobilité réduite (en fauteuil), proposées par la Fédération Française de Randonnée de la Gironde.

# Mes recommandations (suite)

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités



OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

WWW.GUJANMESTRAS.COM



### Le sentier du littoral de Gujan-Mestras

**4**+33 5 56 66 12 65

### 4.0 km **♀** GUJAN-MESTRAS

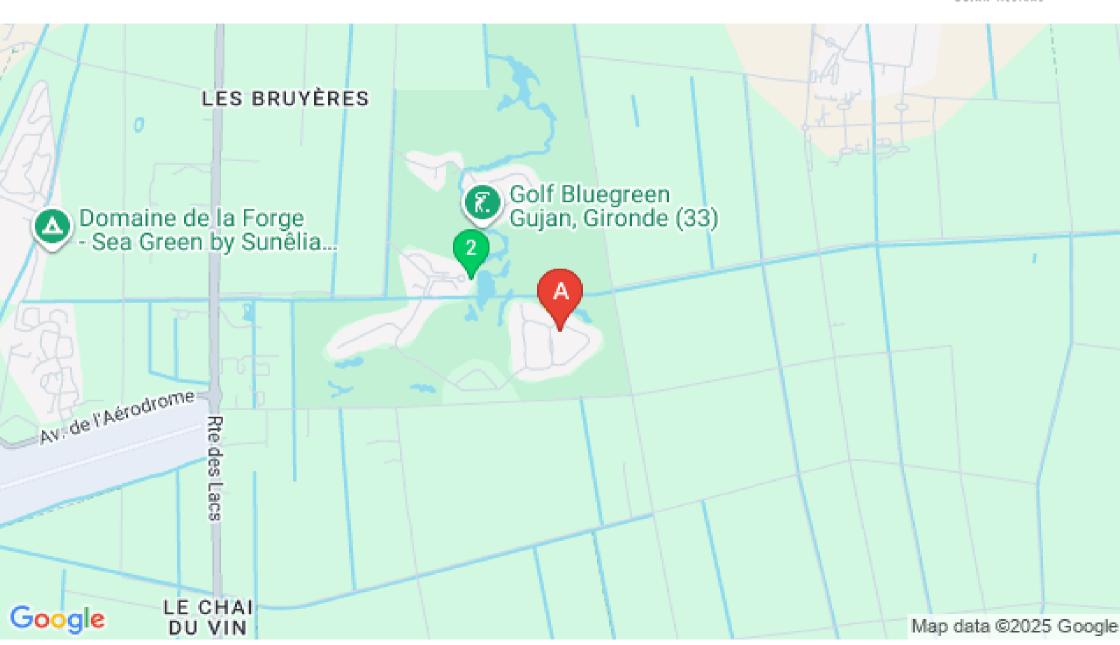
**\$** 3

Le sentier du littoral serpente entre les eaux du Bassin d'Arcachon, les prés salés, les ports ostréicoles et les anciennes réserves piscicoles. Gujan-Mestras, avec ses sept ports tournés vers le bassin, est considérée comme la capitale de l'ostréiculture. Découvrez de nouveaux paysages naturels à chaque détour de votre itinéraire. Dans un environnement naturel préservé, aux contours changeants selon l'amplitude des marées, votre parcours alterne vues panoramiques et rencontres authentiques dans l'esprit du Bassin. C'est un parcours long de 8,5 kilomètres qui débute au port de La Hume et qui aboutit au port de La Mole. Les animaux sont autorisés sur le sentier du littoral à condition d'être tenus en laisse.

\*\* SAC Office de Tourisme

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

WWW.GUJANMESTRAS.COM



Toutes les Activités

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

WWW.GUJANMESTRAS.COM



